**Bezwaarformulier jaarlijkse huurverhoging 0% - 4%**

|  |  |
| --- | --- |
| U bent het niet eens met de huurverhoging. Met dit formulier kunt u bezwaar maken tegen de voorgestelde huurverhoging. Stuur dit formulier met bewijsstukken voor 1 juli 2024 per post naar Walang, Postbus 275, 2900 AG Capelle aan den IJssel. U kunt het ook per e-mail opsturen naar beheer@Walang.nl | Walang moet op uw bezwaar reageren. Wijst Walang uw bezwaar af, en bent u het daar niet mee eens? Dan kunt u aan Walang vragen uw bezwaar naar de Huurcommissie te sturen.  |

Naam\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Adres\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Postcode en plaats \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Telefoonnummer \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

E-mailadres \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Naam verhuurderstichting Walang

AdresPostbus 275

Postcode en plaats2900 AG Capelle aan den IJssel

Ingangsdatum huurverhoging \_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Percentage huurverhoging­­\_\_\_\_\_\_\_\_%

 Oude huurprijs Nieuwe huurprijs

Kale huurprijs per maand € \_\_\_\_\_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Om welke reden(en) dient u bezwaar in?**

* Het percentage van de huurverhoging is hoger dan wat wettelijk maximaal is toegestaan.
* De voorgestelde huurprijs is hoger dan de maximale huurprijs die mag worden gevraagd op basis van de puntentelling.
* Ik heb het voorstel minder dan 2 maanden van tevoren ontvangen.
* Dit is de tweede huurverhoging binnen 12 maanden.
* De huurprijs is tijdelijk verlaagd door de Huurcommissie vanwege ernstige onderhoudsgebreken, of dit verzoek is nog in behandeling bij de Huurcommissie, zaaknummer \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\***
* Er staan fouten in het voorstel tot huurverhoging *(licht de fouten hieronder toe).*

**\*Stuur een kopie van de stukken van de Huurcommissie mee bij het indienen van dit bezwaar.** **Dit kan een toekenning van huurverlaging zijn of een bewijs dat uw verzoek bij de Huurcommissie in behandeling is.**

**Toelichting**

|  |
| --- |
|  |

Datum\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NaamHandtekening

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_